

DELIBERAZIONE

n. 57

data 29 agosto 2017



COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

Variante Urbanistica ordinaria e specifica al P.R.G. da zona E (per usi agricoli) a zona D - 1.1 ed E - 1.1., oltre viabilità di servizio, limitatamente all'ambito di intervento "Bosco" approvata con delibera di C.C. n. 44 del 15.09.2016.

Esame osservazioni e controdeduzioni.

RISERVATO ALLA RAGIONERIA

BILANCIO _____

MISS. _____ PROG. _____

TIT. _____ MACR.AG. _____

CAP. N. _____

ATTO N. _____

RISERVATO AL SETTORE PROPONENTE

SETTORE n. 04

Repertorio n. 04

data 24 luglio 2017

RISERVATO SEGRETERIA GENERALE

PROPOSTA

N° 17

data 25 luglio 2017

L'anno Duemiladiciassette il giorno ventinove del mese di agosto alle ore 09:30 nella residenza Municipale, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di II^ convocazione, il Consiglio Comunale, con l'intervento dei Signori:

N.	COGNOME E NOME	PRES.	ASS.
1	ALBIOLO GIOACCHINO	X	
2	TRANCHINA SALVATORE		X
3	LO BAIDO GIUSEPPE		X
4	GIOIOSA FRANCESCO		X
5	LO BAIDO MAURO		X
6	GOVERNANTI SALVATORE		X
7	D'AMICO VITO	X	
8	CATALANO GIOACCHINO		X
9	PRUSSIANO ANDREA		X
10	AIELLO FILIPPO	X	
11	MOTISI MARIA GRAZIA		X
12	GUIDA ROSETTA		X
13	LO IACONO LEONARDO	X	
14	RAPPA SALVATORE		X
15	AMOROSO CALOGERO	X	
16	RICUPATI GIANLUCA		X
17	CHIMENTI MICHELE	X	
18	D'ORIO GIUSEPPA	X	
19	RUSSO ERSILIA	X	
20	SOLLENA PIETRO		X
21	SPECIALE VALENTINA RITA	X	
22	LO IACONO FRANCESCO	X	
23	BONNI' GIUSEPPE	X	
24	PRAINITO GIOVANNI	X	
25	PONZINI ANNA		X
26	BARBICI GIUSEPPE	X	
27	RAPPA ELEONORA		X
28	BILLECI GIOVANNI	X	
29	DI TRAPANI VITO	X	
30	DEGAETANO NICOLA		X
		15	15

Presiede il Cons. Aiello Filippo nella qualità di Presidente del Consiglio e partecipa il Segretario Generale del Comune D.ssa Antonella Spataro. Scrutatori i Consiglieri : _____

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. n.10/91, propone l'adozione della seguente Deliberazione di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza avente per oggetto: Variante Urbanistica ordinaria e specifica al PRG da zona E (per usi agricoli) a zona D-1.1 ed E-1.1, oltre viabilità di servizio, limitatamente all'ambito di intervento "BOSCO" ricadente in catasto ai fogli di mappa n. 106 e 98 diverse particelle. Esame osservazioni e controdeduzioni.

PREMESSA:

- Il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n° 44 del 15/09/2016, ha adottato la variante urbanistica per ordinaria e specifica al PRG da zona E (per usi agricoli) a zona D-1.1 ed E-1.1, oltre viabilità di servizio, limitatamente all'ambito di intervento "BOSCO", primo passo del processo di delocalizzazione della Distilleria Bertolino dal centro abitato di Partinico, in ottemperanza al Protocollo d'Intesa che il medesimo Consiglio Comunale ha approvato con propria deliberazione n° 28 del 13/07/2012;
- La variante e gli allegati ad essa relativi, ai sensi dell'art.3 della l.r. 27/12/1978 n.71, sono stati depositati presso la Segreteria Comunale, a libera visione del pubblico, dal 10/02/2017 per sessanta giorni consecutivi e l'avviso è stato reso noto con pubblicazione sulla GURS, sul quotidiano a diffusione regionale "La Sicilia", a mezzo di manifesti murali oltre che all'Albo on-line del Comune di Partinico;
- Nei dieci giorni successivi non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;
- Va sottolineato però che, preventivamente al deposito presso la Segreteria Comunale per la libera visione al pubblico, erano pervenute n.11 osservazioni:

	prot.	Data	Opponente
1	17843	14/12/2016	Comitato Partinico Libera
2	17929	16/12/2016	Proprietari di zone limitrofe avv. Immordino
3	18004	19/12/2016	MEETUP Balestrate attivisti 5 stelle
4	18031	20/12/2016	Proprietari terreni Cda Bosco fg. 98
5	18058	20/12/2016	Circolo Peppino Impastato Rifondazione Comunista Partinico
6	18063	20/12/2016	On. Valentina Palmeri
7	18090	21/12/2016	Città di Alcamo
8	18245	23/12/2016	Parra Francesco
9	18246	23/12/2016	Parra Francesco
10	18247	23/12/2016	Parra Francesco
11	18248	23/12/2016	Parra Francesco

CONSIDERATO:

- Che, seppur non presentate nei tempi dettati dall'art.3 della l.r. 16/12/1978 n. 71, si ritiene opportuno valutarle e controdedurle nei principi generali;
- Che, altresì, la giurisprudenza del Consiglio di Stato ha da tempo chiarito che le osservazioni formulate dai proprietari interessati costituiscono un mero apporto collaborativo alla formazione degli strumenti urbanistici e non danno luogo a peculiari aspettative e che il loro rigetto non richiede una dettagliata motivazione, essendo sufficiente il presupposto che siano state esaminate (sent. Sezione IV del 08/05/2017 e nn. 3643/2016, 874/2017);

VISTA la nota prot. n. 86 /STAP del 21/01/2011 con la quale il Settore di competenza ha contro dedotto alle osservazioni sopra riportate;

VISTA la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTE le Leggi Nazionali e Regionali regolanti la materia urbanistica ed in particolare gli art. 3 e 4 della L.R. 71/78;

PROPONE DI DELIBERARE

1. Di prendere atto della relazione del Responsabile del Settore Urbanistica, SUAP e Sportello Europa prot. n. del, allegata sotto la lettera A), che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione
2. Di dichiarare le osservazioni presentate:

	prot.	Data	Opponente
1	17843	14/12/2016	Comitato Partinico Libera
2	17929	16/12/2016	Proprietari di zone limitrofe avv. Immordino
3	18004	19/12/2016	MEETUP Balestrate attivisti 5 stelle
4	18031	20/12/2016	Proprietari terreni Cda Bosco fg. 98
5	18058	20/12/2016	Circolo Peppino Impastato Rifondazione Comunista Partinico
6	18063	20/12/2016	On. Valentina Palmeri
7	18090	21/12/2016	Città di Alcamo
8	18245	23/12/2016	Parra Francesco
9	18246	23/12/2016	Parra Francesco
10	18247	23/12/2016	Parra Francesco
11	18248	23/12/2016	Parra Francesco

Non ammissibili e di non accoglierle per le motivazioni contenute nella relazione sub lett.A) del presente atto;

3. Dare atto che l'approvazione definitiva della presente variante è demandata alla Regione.
4. Dare mandato al Responsabile del Settore Urbanistica di trasmettere gli atti al competente assessorato regionale ai sensi dell'art.4 della l.r. n° 71/78.

Partinico, li

Il Responsabile del Procedimento

geom. Gerardo La Franca

Vista la superiore proposta, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Partinico, li

Il Responsabile del Settore Urbanistica

Arch. Anna Maria Rizzo

IL CONSIGLIO COMUNALE



Verbale n. 57 data 29-08-2017 avente per oggetto: "Variante Urbanistica ordinaria e specifica al P.R.G. da zona E (per usi agricoli) a zona D - 1.1 ed E - 1.1., oltre viabilità di servizio, limitatamente all'ambito di intervento "Bosco" approvata con delibera di C.C. n. 44 del 15.09.2016 .
Esame osservazioni e controdeduzioni".

Il Presidente, pone in discussione il punto n. 3 posto all'O.d.g., ed invita i Consiglieri al dibattito.

Il Cons. Lo Iacono F., chiede l'inversione dell'ordine del giorno. Richiama l'intervento del Commissario Straordinario , sull'urgenza della convenzione della tesoreria, anche perché il dibattito sulla Variante Urbanistica occuperà tanto tempo.

Entra il Cons. Ponzini A.. presenti n. 16.

Il Presidente nomina scrutatori i Consiglieri Chimenti M., Bonni G., e Lo Iacono L., i quali lo assisteranno durante i lavori consiliari; non avendo nessun altro Consigliere chiesto di intervenire pone a votazione la proposta avanzata dal Consigliere Lo Iacono F. nel trattare prima il punto n. 4 posto all'o.d.g e successivamente il punto n. 3.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista** la proposta di inversione dell'o.d.g;
- **Visto** l'OREL;

✓ **con voti n. 4 favorevoli :**

Chimenti M., - Speciale V.R. - Lo Iacono F. - e Billeci G. -

✓ **Con voti contrari 12:**

Albiolo G., - D'Amico V. - Aiello F., - Lo Iacono L. - Amoroso C. - D'Orio G. - Russo E. - Bonni G. - Prainito G. - Ponzini A. - Barbici G. - e Di Trapani V. -

✓ **Astenuti : nessuno**

espressi in forma palese peralzata di mano, accertati e proclamati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori essendo presenti n. 16 Consiglieri ed assenti n. 14: (*Tranchina S. - Lo Baido G. - Gioiosa F. - Lo Baido M. - Governanti S. - Catalano G. - Prussiano A. - Motisi M.G. - Guida R. - Rappa S. - Ricupati G. - Sollena P. - Rappa E. - e Degaetano N.*)

DELIBERA

Di respingere la proposta di inversione dell'Ordine del giorno.

..... OMISSIS DIBATTITO

Il Cons. Bonni G., evidenzia che in conferenza di capigruppo non si è deciso come procedere per le osservazioni. Propone di valutare le osservazioni e votarle tutte insieme.

..... OMISSIS DIBATTITO

Escono i Cons. Ponzini A., e Billeci G.. Presenti n. 14.

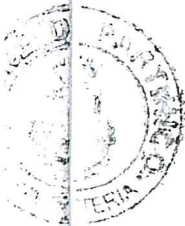
Il Presidente non avendo nessun altro Consigliere chiesto di intervenire pone a votazione la proposta avanzata dal Consigliere Bonni G., di fare un'unica votazione per tutte le osservazioni discusse.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista** la proposta di fare un'unica votazione sulle osservazioni ;
- **Visto** l'OREL;

con voti n. 11 favorevoli :

Albiolo G. - D'Amico V. - Aiello F., - Lo Iacono L. - Amoroso C. - D'Orio G. - Russo E. - Bonni G. - Prainito G. - Barbici G. - e Di Trapani V. -



✓ **Con voti contrari 3:**

Chimenti M., - Speciale V.R. - Lo Iacono F. -

✓ **Astenuti : nessuno**

espressi in forma palese per alzata di mano, accertati e proclamati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori essendo presenti n. 14 Consiglieri ed assenti n. 16: (*Tranchina S. - Lo Baido G. - Gioiosa F. - Lo Baido M. - Governanti S. - Catalano G. - Prussiano A. - Motisi M.G. - Guida R. - Rappa S. - Ricupati G. - Sollena P. - Ponzini A. - Rappa E. - Billeci G. - e Degaetano N.*)

DELIBERA

Di Approvare di fare un'unica votazione per tutte le osservazioni discusse.

Entrano i Consiglieri Ponzini A., e Billeci G.. Presenti 16

..... **OMISSIS DIBATTITO**

Escono i Consiglieri Chimenti M., Lo Iacono F., Billeci G., e Speciale V.R. Presenti n. 12.

Il Presidente sostituisce come scrutatore il Consigliere Chimenti M., con Amoroso C., e, pertanto gli scrutatori sono Bonni G., e Lo Iacono L., e Amoroso C.; non avendo nessun altro Consigliere chiesto di intervenire pone a votazione la proposta di delibera oggetto di dibattito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista** la proposta di delibera ;
- **Visto** l'OREL;

con voti n. 12 favorevoli:

Albiolo G. - D'Amico V. - Aiello F. - Lo Iacono L. - Amoroso C. - D'Orio G. - Russo E. - Bonni G. - Prainito G. - Ponzini A. - Barbici G. - e Di Trapani V. -

✓ **voti contrari : nessuno**

✓ **Astenuti : nessuno**

espressi in forma palese per alzata di mano, accertati e proclamati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori essendo presenti n. 12 Consiglieri ed assenti n. 18: (*Tranchina S. - Lo Baido G. - Gioiosa F. - Lo Baido M. - Governanti S. - Catalano G. - Prussiano A. - Motisi M.G. - Guida R. - Rappa S. - Ricupati G. - Chimenti M. - Sollena P. Speciale V.R. - Lo Iacono F. - Rappa E. - Billeci G. - e Degaetano N.*)

DELIBERA

Di Approvare la superiore proposta di deliberazione.



IL PRESIDENTE

Aiello Filippo



IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

D.ssa Antonella Spataro

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, comma 1, L.R. 44/91)

- REG. PUBBL. N. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione dell'addetto alla pubblicazione, che copia del presente verbale venne pubblicato il giorno 04-09-2017 all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO PRETORIO

IL SEGRETARIO GENERALE

D.ssa Antonella Spataro

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il _____;
- E' stata trasmessa al Presidente del Consiglio Comunale in data _____;
- E' dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art. 12, Comma 2, L.R. N. 44/91);
- _____;

Partinico li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

D.ssa Antonella Spataro